

**VOLKSTUINDERS
VERENIGING**

**DE NOORT BONNEN
HOEK VAN HOLLAND**

Complex: Tasmanweg 124

Opgericht 16 maart 1954

Aangesloten bij de

Rotterdamse Bond

van Volkstuinders

**Opzeggen huurovereenkomst met de RBvV en lidmaatschap van VtV
De Noort Bonnen**

Ondergetekende (naam en voorletters) _____ Tuin nr: _____

Adres: _____

Postcode: _____ Woonplaats: _____

Telefoon nr.: _____ E-mail adres: _____

Zegt als lid van de Volkstuindersvereniging "De Noort Bonnen" te Hoek van Holland de huur van de Rotterdamse Bond van Volkstuinders tuin nr. _____ op.

Tevens zeg ik mijn lidmaatschap op van de Volkstuindersvereniging "De Noort Bonnen" en wanneer van toepassing ook de huur van mijn huurkas.

De ondergetekende verklaart tevens dat hij kennis heeft genomen van de

Regels m.b.t. het opzeggen van de huur van een tuin en verklaart zich hieraan te zullen houden en deze in acht zal nemen.

Deze brief bij het bestuur inleveren, zodra deze is ontvangen krijgt u hiervan een bevestiging.

Hoek van Holland, _____ (datum)

Handtekening.

**VOLKSTUINDERS
VERENIGING**

**DE NOORT BONNEN
HOEK VAN HOLLAND**

Complex: Tasmanweg 124

Opgericht 16 maart 1954

Aangesloten bij de

Rotterdamse Bond

van Volkstuinders

Hoek van Holland 31 oktober 2012

Regels m.b.t. het opzeggen van de huur van een tuin.

1. Indien men de huur van de tuin wenst te beëindigen, dient de opzegging schriftelijk bij het bestuur voor 1 oktober van een jaar te worden ingediend. Men heeft een opzegtermijn van 3 maanden.
2. M.b.t. de op de tuin aanwezige opstal (kas of schuur) dient er rekening mee te worden gehouden, dat wanneer deze in slechte staat verkeerd, deze moet worden verwijderd voordat men de tuin gaat verlaten.
3. De tuin dient in principe geheel leeg en schoon aan de vereniging te worden opgeleverd.
4. In het geval dat de opstal nog waarde heeft en men deze wil overdoen aan een volgende huurder, dan moet men dit bij het bestuur aangeven dat zijn tuin met opstallen voor kandidaat leden beschikbaar komt. Ook kan men zelf een nieuwe eigenaar voordragen voor de opstallen. Het bestuur heeft echter het recht om het voorgedragen nieuwe kandidaat-lid om motiverende redenen te weigeren.
5. Zolang de tuin niet is overgedragen aan een nieuwe eigenaar, blijft men verantwoordelijk voor de opstal en het tuinonderhoud en moet men de huur van het tuinperceel en de contributies blijven betalen.
6. In overleg met het bestuur kan de opstal ook om niet aan de vereniging te worden overgedragen.
Indien het bestuur hiermede akkoord is zoekt het bestuur een nieuwe huurder en heeft men geen verdere verplichtingen meer.
7. Let wel op voor de volgende zaken,
 - een nieuwe eigenaar dient kandidaat-lid te zijn alvorens hij de opstallen kan overnemen.
 - het bestuur behoudt zich het recht voor het zelf voorgedragen nieuwe kandidaat-lid te weigeren.
 - de overeengekomen prijs van de opstallen wordt vastgesteld na taxatie door de vereniging.
 - Het bestuur stelt een overdracht formulier beschikbaar voor de overname van de tuin en opstallen.

Maak gebruik van dit overdrachtsformulier en leg hierin alle afspraken vast.
Dit om teleurstelling van één van de partijen te voorkomen.

Let wel! Opstallen zijn onroerend goed en worden bij het verlaten van de tuin automatisch eigenaar van de verhuurder.

VOLKSTUINDERS VERENIGING DE NOORT BONNEN HOEK VAN HOLLAND Complex: Tasmanweg 124	Opgericht 16 maart 1954
	Aangesloten bij de
	Rotterdamse Bond
	van Volkstuinders

Hoek van Holland, d.d.

Overname tuin nr..... en koopovereenkomst kas

De huidige eigenaar draagt per d.d..... de kas en de op het perceel
 tuin nr..... aanwezige andere opstallen, planten en bomen, voor de prijs van
 €..... over aan

Naam : E-mail adres;.....

Adres :

Postcode :

De nieuwe eigenaar verklaart tevens ingeschreven te staan als kandidaat-lid bij de VTV De Noort Bonnen.

De huidige eigenaar verkoopt de opstallen in de staat waarin deze op dat moment verkeert en zal in overleg de tuin achterlaten zoals overeengekomen met het bestuur en de nieuwe eigenaar.

De vertegenwoordiger van VTV de Noort Bonnen zal de nieuwe eigenaar een huurcontract overhandigen op het moment van overdracht.

De huurovereenkomst zal per d.d. ingaan en de eigenaar zal in Jaar..... een ondertekende kopie door de RBvV ontvangen met de daaraan verbonden inschrijfkosten bij de RBvV van €15,-

De nieuwe eigenaar zal in Jaar..... de rekening van de VTV De Noort Bonnen voor de Huur, de contributie van de VTV en de RBvV ontvangen.

De nieuwe eigenaar verklaart tevens op de hoogte te zijn van zijn verplichtingen t.o.v. de RBvV en VtV De Noort Bonnen en de daaraan verbonden regels.

Handtekening
huidige eigenaar

Handtekening
nieuwe eigenaar.

Handtekening ter goedkeuring
Bestuur VtV

.....

.....

.....